

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

Objektā "Staļģenes pamatskola rekonstrukcija (sporta zāles piebūve)" Jelgavas nov., Jaunsvirlaukas pag., Staļģene apvienotais ārējais kanalizācijas, lietu kanalizācijas un ārējās ugunsdzēsības tehniskais projekts izstrādāts pamatojoties uz telpu arhitektonisko plānojumu un to funkcionālo pielietojumu, SIA „Jelgavas novada KU” 2013. gada 9. janvārī izdotajiem tehniskajiem noteikumiem Nr.1-4/14.

Projektā uzrādītie agregātu, iekārtu un citu izstrādājumu ražotāji ir norādīti kā piemērs, lai noteiktu izstrādājumu kvalitātes prasības. Uztādītos materiālus un iekārtas ir pieļaujams nomainīt pret analogiem cita ražotāja izstrādājumiem ievērojot kvalitātes un tehniskās prasības un saskaņojot ar projektētāju.

Projekta dokumentāciju nedrīkst izmantot citu būvju projektēšanā un būvniecībā bez projekta autora rakstiskas atļaujas.

Visas atkāpes no projekta risinājuma, kuras var būtiski ietekmēt projekta risinājuma realizāciju nepieciešamas rakstiski saskaņot ar projekta autoru.

Kanalizācijas, lietus kanalizācijas un ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi un nodošanu ekspluatācijā veikt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem, kā arī iekārtu un materiālu izgatavotājfirmu prasībām.

### 1. Projektēšanai izmantotie normatīvie dokumenti:

- 1.1. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 "Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves".
- 1.2. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-99 "Kanalizācijas ārējie tīkli un būves".
- 1.3. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 221-98 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija".
- 1.4. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana".
- 1.5. Latvijas Republikas MK noteikumi Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās".

### 2. Sistēmu apraksts

#### 2.1. Kanalizācija

Saimnieciski-fekālo kanalizācijas pievadu no projektējamās ēkas pieslēgt pie esošā d250 mm kanalizācijas vada uzstādot jaunu Ø1000 mm kanalizācijas aku (KA-5). Cauruļvadus un akas, kuri atrodas zem projektējamās ēkas demontēt. Projektējamo kanalizācijas vadu pieslēgt pie esošās akas A-1 (skatīt rasējuma lapu ŪKT-2). Projektējamā kanalizācijas pievada maģistrāli izbūvēt no PVC Ø200x5.9 T-8 cauruļvadiem, pagriezienu vietās montēt skatakas Ø400 mm, vietās kur veidojas pārkritums montēt dzelzsbetona akas Ø1000 mm. Pieslēgumu pie esošās akas un dzelzsbetona akām veikt caur aizsargčaulu.

Izvadus no ēkas veikt caur Ø110 mm aizsargčaulu. Uz ražošanas kanalizācijas vada, pirms pieslēguma akai KA-1, uzstādīt tauku ķērāju AS-FAKU 4EO. Esošo kanalizācijas izvadu atzīmes precizēt būvniecības laikā.

## 2.2. Ārējā ugunsdzēsība

Sakarā ar to, ka skolas teritorijā nav sacilpota ūdensvada ir nepieciešams izbūvēt ugunsdzēsības ūdens rezervuārus, kuri ir savienoti ar dzelzsbetona aku ŪA-1 veidojot savienotos traukus. Ugunsdzēsības tvertņu uzpildei izbūvēt ūdensvada pievada no esošā PE d110 mm ūdensvada. Ūdens sadale uz tvertnēm tiek nodrošināta akā ŪA-2. Teritoriju ap ugunsdzēsības rezervuāriem un ugunsdzēsības aku nepieciešams nožogot. Ugunsdzēsības rezervuārus siltināt ar slodzes izturīgu siltumizolāciju 200 mm. Rezervuāru izbūves vietā nav veikta zemes izpēte, līdz ar to nav zināms gruntsūdens līmeņa augstums. Būvniecības laikā nepieciešams noteikt gruntsūdens līmeņa augstumu, nepieciešamība gadījuma veikt tvertņu enkurošanu.

Tā kā esošais skolas ūdensvada ievads nenodrošina nepieciešamo ūdens patēriņu iekšējās ugunsdzēsības vajadzībām no esošā ūdensvada PE d110 izbūvēt jaunu ūdensvada ievadu projektējamā ēka iekšējai ugunsdzēsības sistēmai.

## 2.3. Lietus kanalizācija

Lietus ūdeņus paredzēts savākt no projektējamās ēkas jumta un automašīnu stāvlaukuma. Projektējamo teritorijas lietus kanalizācijas tīklu pieslēgt esošajam lietus kanalizācijas d500 mm kolektora. Uz esošā kolektora montēt dzelzsbetona aku Ø1000 mm (aka LKA-7). Esošo kolektoru pievienot caur aizsargčaulu. Lietus kanalizācijas sistēmu izbūvēt no PVC Ø200x4.9 mm T-8 cauruļvadiem. Lietus kanalizācijas tīklam pievienot trīs gūlijas ar nosēdāšas tilpumu 70 cm, novietojumu skatīt rasējuma lapā ŪKT-3. Jumtu noteku caurules pievienojas pie izvadiem, kas ir Ø160mm revīzijas.

## 2.4. Būvdarbu organizācija

Saimnieciskās kanalizācijas vada, lietus kanalizācijas un ugunsdzēsības sistēmas izbūvē izmantot Latvijā sertificētus būvmateriālus (caurules, akas, pakojumu u.c.). Pirms darbu veikšanas Būvfirmai Būvvaldē saņemt Būvatļauju un Rakšanas atļauju, izstrādāt un saskaņot transporta kustības shēmu. Būvvietu aprīkot ar atbilstošām zīmēm, barjerām, brīdinājuma lentām u.c. atbilstoši prasībām. Izsaukt citu komunikāciju īpašniekus vai valdītājus (atbilstoši norādījumiem Rakšanas atļaujā). Tranšeju rakšanu veikt ar ekskavatoru, esošo komunikāciju šķērsojumu vietās rakšanu veikt tikai ar rokām. Saimniecisko kanalizāciju, lietu kanalizāciju un ūdensvadu guldīt uz smilts pamatnes b~0.2-0.3 m, tranšeju rūpīgi aizberot. Uz kanalizācijas, lietus ūdens kanalizācijas un ugunsdzēsības ūdensvada nedrīkst atrasties akmeņi u.c. šķēršļi. Tranšejas aizbēršanu veikt pa kārtām ar mitro blietēšanu. Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt objekta labiekārtošanu (izlīdzināt rakumus, atjaunot zālāju u.c.).

Darba gaitā veikt visu nepieciešamo protokolēšanu, segto darbu aktu u.c. dokumentācijas sastādīšanu. Noformēt objekta nodošanu un visu dokumentāciju nodot Pasūtītājam.

## 2.5. Dabas aizsardzība

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu dabas aizsardzības likumu un noteikumu izpildi. Nav pieļaujama apkārtējās vides piesārņošana.

Pirms komunikāciju iebūves ir jānoņem auglīgās augsnes virskārta.

Būvuzņēmējam ir jāpielieto tādas būvniecības metodes, kuras nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņu, smaku, vibrāciju u.c. kaitīgo faktoru ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, kā arī blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, braucējiem u.t.t.

Būvuzņēmējam jānodrošina dažādu ūdens plūsmu: gruntsūdens, lietus ūdens, notekūdens u.c. novadīšanu, nekaitējot apkārtējai videi. Būvuzņēmējam darbs ir jāplāno un jāveic tā, lai jebkurā būvdarbu stadijā tiktu novērsta virszemes vai jebkuru citu ūdeņu uzkrāšanās būvbedrē.

Būvuzņēmējam cenu un izmaksu aprēķinā ir jāietver visas izmaksas, kas saistītas ar dažādu ierobežojumu un speciālistu prasību ievērošanu būvlaukumā. Šādas prasības var izvirzīt vietējās varas pārstāvji, rajona Vides pārvaldes pārstāvji vai blakus esošo zemju īpašnieki.

Objektā būvdarbu laikā ir maksimāli jāsamazina troksnis, kas radīsies būvdarbu laikā.

Būvgružu glabāšana un izvešana. Objektā demontētos būvmateriālus novieto pagaidu novietnē, kuras novietojums ir saskaņots gan ar būvdarbu Tehnisko uzraugu, gan ar vietējās varas pārstāvjiem, vai arī tos uzreiz aizved uz novietni vai atkritumu izgāztuvi. Otrajā gadījumā risinājums ir jāsaskaņo ar rajona Vides aizsardzības pārvaldes pārstāvjiem.

Būvmateriāli. Būvdarbos izmantojamais būvmateriāls – caurules, akas, armatūru, smiltis, šķembas u.c. paredzēts piegādāt no būvuzņēmēja piedāvātajām būvmateriālu iegādes vietām, uzrādot pielietojamo materiālu sertifikātus un laboratorijas pārbaužu protokolus.

Nepieciešamības gadījumā būvmateriālu ieguves vietas var saskaņot un reģistrēt normatīvajos aktos noteiktās iestādēs, saņemot atļaujas saskaņā ar Zemes dzīļu izmantošanas likumu un MK noteikumiem Nr. 239.

Būvmateriālu transportēšana. Birstošos būvmateriālus un būvgružus būvuzņēmējs drīkst pārvadāt tikai segtās automašīnās. Asfaltbetona kravai transportēšanas laikā jābūt pārklātai.

Būvlaukuma sakārtošana pēc darbu pabeigšanas. Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējam ir jāsakārto un jāattīra būvlaukums no būvgružiem un pagaidu konstrukcijām. Sakārtotā teritorija pēc darbu pabeigšanas ir nododama zemes īpašniekiem un lietotājiem.

## 2.6. Drošības tehnika un darba aizsardzība

Par darba drošības tehniku un darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs būvuzņēmējs. Pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādāt Darba aizsardzības plānu saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.